



COMUNE DI NAVE SAN ROCCO
(Provincia di Trento)

**ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA AI FINI DELL'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)
ANNO 2014**

Approvate con deliberazioni n. 13 e 14 del Consiglio comunale del 29 maggio 2014.

Componente IMU – imposta municipale sugli immobili

- Aliquota ordinaria **8,00 per mille**;
- Aliquota agevolata **5,00 per mille** per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, che non sono oggetto di esenzione IMU e relative pertinenze di legge;
- Detrazione d'imposta per l'abitazione principale **Euro 200,00**;
- Aliquota standard **7,60 per mille** per i fabbricati destinati ad attività economiche appartenenti ai gruppi catastali D (escluso D/10) e C/1 e C/3, con esclusione di quelli utilizzati per l'attività bancaria, assicurativa e professionale;

Componente TASI – tariffa per i servizi indivisibili

- Aliquota di base **1,00 per mille** per le abitazioni principali disciplinate all'art. 4 e 5 del regolamento IMU con detrazione d'imposta di **Euro 50,00**;
- Aliquota di base **1,00 per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8 del D.L. 201/2011 iscritti o iscrivibili al catasto urbano come tali in base alla normativa catastale con detrazione d'imposta in misura fissa pari a **Euro 300,00** per ogni soggetto passivo;
- Aliquota ordinaria **1,50 per mille** per tutti gli altri fabbricati, non contemplati nei punti precedenti e che non sono oggetto di esenzione ai sensi della normativa vigente;
- Aliquota ordinaria **1,50 per mille** per le aree fabbricabili;

Pagamento della TASI per l'anno 2014 in un'unica rata, con scadenza 16 dicembre 2014.

Ai sensi dell'art. 4, della L.P. 22 aprile 2014, n.1, per l'anno 2014 in provincia di Trento sono **esenti** dalla TASI:

- gli immobili, autonomamente accatastati o per i quali sussiste l'obbligo di autonomo accatastamento, destinati allo **svolgimento di attività di tipo produttivo** e imprenditoriale rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto disciplinata dal decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633 (Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto), a eccezione:
 - 1) degli immobili iscritti al catasto urbano come rurali in base alla normativa catastale; al totale dell'imposta lorda, calcolata per ogni singolo comune, dovuta dal soggetto passivo per la fattispecie di cui al presente numero si applica una detrazione di imposta in misura fissa pari a 300 euro;
 - 2) degli immobili iscritti al catasto urbano nelle categorie C 1 e D 5 e destinati alle attività di assicurazioni, banche, istituti di credito e attività assimilate;
 - 3) dei fabbricati iscritti al catasto urbano in categoria A 10;
 - 4) dei fabbricati destinati alle attività di produzione, trasformazione e distribuzione dell'energia elettrica.
- gli **occupanti** dell'immobile. In tal caso il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare è tenuto al pagamento della TASI in misura pari al 90 per cento della stessa.

Componente TARI – tariffa rifiuti

Applicazione della tariffa avente natura di corrispettivo per la copertura dei costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, ai sensi del comma 668 dell'art. 1 della L. 147/2013, in luogo della TARI istituita con comma 639 della L. 147/2013;

Costo al litro di € 0,2197.

UTENZA DOMESTICA	Parte Fissa	Volume minimo Lt. *	Parte Variabile (volume minimo)
A disposizione residenti	39,49300	0	00,00000
1 componente	39,49300	135	29,65950
2 componenti	79,02250	210	46,13700
3 componenti	103,73300	225	49,43250
4 componenti	128,44350	240	52,72800
5 componenti	143,26250	345	75,79650
6 o più componenti	167,97300	525	115,34250
Non residenti	79,02250	105	23,06850

* Applicazione dei volumi minimi nella misura del 50%, come previsto all'art. 15 del Regolamento.

Categoria	A T T I V I T A'	Parte Fissa (€/mq)	Volume minimo (x mq) *	Tariffa volume minimo €/mq)
01	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,41400	3,39	0,74478
08	Uffici, agenzie, studi professionali	1,05440	9,06	1,99048
09	Banche ed istituti di credito	0,56150	2,25	0,49433
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, altri beni durevoli	0,97600	3,56	0,78213
11	Edicole, farmacie, tabacchi	1,28140	3,56	0,78213
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,86730	5,01	1,10070
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,02530	3,78	0,83047
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,66050	25,36	5,57159
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,80840	4,50	0,98865
17	Bar, caffè e pasticcerie	4,88980	6,72	1,47638
18	Supermercati, generi alimentari in genere	2,04080	4,50	0,98865

Importo delle agevolazioni da applicare alle utenze domestiche che praticano il compostaggio della frazione organica dei rifiuti urbani:

UTENZA DOMESTICA	€/utenza
1 componente	10,00
2 componenti	18,00
3 componenti	22,00
4 componenti	26,00
5 componenti	28,00
6 o più componenti	34,00